



COMUNE DI GENONI  
PROVINCIA DI ORISTANO

**Deliberazione GIUNTA COMUNALE**  
**N. 64 Del 29-10-2015**

**Oggetto: ADEGUAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA UFFICIO TECNICO**

L'anno duemilaquindici, addì ventinove del mese di ottobre alle ore 11:00 in GENONI nella sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il Sig. Soddu Roberto – Sindaco

All'appello risultano:

<b>Soddu Roberto</b>	<b>Sindaco</b>	<b>P</b>
<b>SERRA GIANLUCA</b>	<b>Vicesindaco</b>	<b>P</b>
<b>MELIS GIUSEPPE</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>

ne risultano presenti n. 3 e assenti n. 0.

Assiste il Segretario Comunale Dott.ssa ATZORI ANNA FRANCA.

Il Presidente riconosciuta la validità del numero legale per poter deliberare, dichiara aperta la seduta.

RICHIAMATA la delibera della Giunta Comunale n. 5 del 28.01.2005, esecutiva a termini di legge, avente ad oggetto: “Determinazione diritti di Segreteria art. 10 comma 10 D.L. 8/93 convertito in L. 69/1993 e successive modificazioni e integrazioni”;

RICHIAMATA la delibera della Giunta Comunale n. 54 del 29.07.2005 recante per oggetto : Determinazione costi rilascio atti e documenti amministrativi”;

CONSIDERATO che dopo l’adozione dei menzionati atti sono entrate in vigore diverse norme nazionali e regionali (L. 122/2010 SCIA –L.R. 3/2008 SUAP – DL. 90/2014 CIL; CILA L.R. 8/2015), che nell’ottica della semplificazione amministrativa, hanno introdotto diverse denunce di inizio attività con le quali l’interessato o per lui il professionista incaricato sotto la propria responsabilità, rilascia autocertificazioni cui non segue un provvedimento formale degli uffici comunali che limitano la loro attività alla verifica della veridicità delle dichiarazioni e intensificano i controlli;

RITENUTO pertanto dover aggiornare i diritti di segreteria sia in ordine agli importi, non più aggiornati perché in vigore da oltre un decennio, sia in riferimento alla diversa casistica delle dichiarazioni e comunicazioni in uso;

RICHIAMATO in particolare l’art. 24, c. 4 del D.L. 90/2014 convertito in Legge 114/2014 e dato atto che la Regione Sardegna con decorrenza dal 16/02/2015 ha provveduto all’unificazione della modulistica che col presente atto si intende adottare;

Richiamata in particolare la L.R. n.8 del 23/04/2015 “Norme per la semplificazione e il riordino di disposizioni in materia urbanistica ed edilizia e per il miglioramento del patrimonio edilizio. (B.U. 30 aprile 2015, n. 19)” che ha introdotto nuove disposizioni in materia di semplificazione e riordino in materia urbanistico-edilizia ;

RITENUTO opportuno e necessario dettagliare e adeguare gli importi dei diritti di segreteria per il rilascio dei titoli abilitativi, certificati e pareri tecnici, prevedendo il rimborso delle spese sostenute dall’Ente per istruttoria e dell’iter di approvazione delle pratiche da esaminare nel seguente modo:

	TABELLA A	TABELLA B
tipo di rilascio	Importo attuale	Importo adeguato
CONCESSIONE EDILIZIA NUOVA COSTRUZIONE AD USO RESIDENZIALE	€. 52,00	€. 52,00
CONCESSIONE EDILIZIA NUOVA COSTRUZIONE AD USO AGRICOLO	€. 52,00	€. 52,00

CONCESSIONE EDILIZIA RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CHE INTERESSANO PARTI STRUTTURALI	€. 52,00	€. 52,00
CONCESSIONE EDILIZIA RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CHE INTERESSANO PARTI STRUTTURALI CON AMPLIAMENTO VOLUMETRICO	€. 52,00	€. 52,00
CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA CON AMPLIAMENTO VOLUMETRICO	€. 52,00	€. 52,00
CONCESSIONE EDILIZIA PER VOLTURA ( PER TRASFERIMENTO DI PROPRIETA' )	€. 5200	€. 52,00
AUTORIZZAZIONE EDILIZIA ONEROSA	€. 26,00	€. 40,00
AUTORIZZAZIONE EDILIZIA GRATUITA	€. 26,00	€. 40,00
AUTORIZZAZIONI per lottizzazione di aree secondo l'articolo 28 legge 17/08/1942 n. 1150 1)Interventi per Piani di lottizzazione di edilizia privata residenziale e per 2)Interventi per Piani di lottizzazione di edilizia produttiva	€. 150,00 -----	€. 200,00 €. 200,00
AUTORIZZAZIONE TAGLIO STRADALE PER ALLACCIO ABBANOA-TELECOM-ENEL	€ 26,00	€30,00
DIA CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO		€30,00
DIA (AD ESCLUSIONE DI QUELLE PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE)		€30,00
SCIA (PER OPERE DI VARIANTI NON ESSENZIALI APPORTATE AL PROGETTO ORIGINARIO)		€30,00
CIL (INSTALLAZIONE POMPE DI CALORE-PANNELLI FOTOVOLTAICI)		GRATUITA
CIL (MANUTENZIONE ORDINARIA - TINTEGGIATURE, INTONACI E		

RIVESTIMENTI INTERNI – RIFACIMENTO DI IMPIANTO IGIENICO SANITARIO - SOSTITUZIONE SERRAMENTI – SOSTITUZIONE RINGHIERE, PARAPETTI E RECINZIONI – INSTALLAZIONE DI TENDE DA SOLE E ZANZARIERE)		GRATUITA
CIL – (MANUTENZIONE STRAORDINARIA – RIPARAZIONE E SOSTITUZIONE DEL MANTO DI COPERTURA – RIFACIMENTO DI INTONACI, COLORITURE E RIVESTIMENTI ESTERNI – CONSOLIDAMENTO DELLE STRUTTURE DI FONDAZIONE O DI ELEVAZIONE)		€ 40,00
CILA (RIDISTRIBUZIONE INTERNA CON SPOSTAMENTO DI TRAMEZZI CHE NON RIGUARDINO LE PARTI STRUTTURALI)		€ 40,00
CILA (PER INTERVENTI DI FRAZIONAMENTO O ACCORPAMENTO DI UNITA' IMMOBILIARI CON OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CHE NON RIGUARDINO PARTI STRUTTURALI)		€ 50,00
AGIBILITA' PER LOCALI COMMERCIALI	€ 26,00	€ 50,00
AGIBILITA' PER FABBRICATI AD USO CIVILE ABITAZIONE	€ 26,00	€ 50,00
AGIBILITA' PER FABBRICATI AD USO NON RESIDENZIALE	€ 26,00	€ 50,00
AGIBILITA' PER FABBRICATI A DESTINAZIONE RESIDENZIALE E NON	€ 26,00	€ 50,00
CERTIFICATI DESTINAZIONE URBANISTICA (MAPPALI CHE RICADONO NELLO STESSO FOGLIO)	€ 26,00	€ 26,00 per un mappale + € 1,00 per ogni mappale

		successivo
CERTIFICATI DESTINAZIONE URBANISTICA (MAPPALI CHE RICADONO IN PIU' FOGLI)	€ 26,00	€ 26,00 per primo foglio e un mappale + €1,00 per ogni mappale successivo + €3,50 per altro foglio
CERTIFICATI E ATTESTAZIONE IN MATERIA EDILZIA SENZA RICERCA D'ARCHIVIO		€. 5,00
CERTIFICATI E ATTESTAZIONE IN MATERIA EDILZIA CON RICERCA D'ARCHIVIO		€. 7,00
CERTIFICATI E ATTESTAZIONE IN MATERIA EDILZIA CON RICERCA D'ARCHIVIO E SOPRALLUOGO		€. 30,00
RILASCIO DI COPIE INFORMALI IN FORMATO A4 (per ogni facciata)oltre al bollo per le autentiche		€. 0,20
RILASCIO DI COPIE INFORMALI IN FORMATO A3(per ogni facciata) oltre al bollo per le autentiche		€. 0,40
RILASCIO DI COPIE CON RICERCA D'ARCHIVIO oltre il costo a facciata ed il bollo		€. 5,00
Rilascio copie in formato digitale senza ricerca d'archivio su supporto informatico fornito dall'utente (CD – PEN-DRIVE)		gratuito
Rilascio copie in formato digitale con ricerca d'archivio su supporto informatico fornito dall'utente (CD – PEN-DRIVE)		€. 5,00

RITENUTO di dover aggiornare i suddetti importi;

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dai responsabili di servizio ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/00;

Ad unanimità dei voti espressi in forma palese per alzata di mano

### DELIBERA

Di Approvare per i motivi indicati in premessa, gli importi relativi all'adeguamento dei diritti di segreteria per istruttoria e rilascio di certificati e titoli abilitativi relativi all'edilizia privata come indicato nella tabella indicata in narrativa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di approvare gli importi sopra indicati per il rimborso dei costi sostenuti per copie di atti in formato cartaceo e digitale;

Di adottare la modulistica predisposta dal responsabile del servizio tecnico in attuazione delle recenti disposizioni nazionali/ regionali ( D.L. 90/2014 convertito in L. 114/14 e L.R. 8 del 23 Aprile 2015).

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' contabile**

Data: 26-10-2015

Il Responsabile del Servizio  
**F.to D.ssa Sideri Maria**

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' tecnica**

Data: 26-10-2015

Il Responsabile del Servizio  
**F.to Dott. Arch. J. PORRU PIERINO**

Il presente verbale previa lettura e conferma viene firmato come appresso.

Il Sindaco  
F.to Sig. Soddu Roberto

Il Segretario Comunale  
F..to Dott.ssa ATZORI ANNA FRANCA.

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il Segretario Comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune dal 30-10-2015e per 15 giorni consecutivi.-

Genoni li 30-10-2015

Il Segretario Comunale  
F.to Dott.ssa ATZORI ANNA FRANCA.

---

Copia Conforme all'originale ad uso amministrativo.

Genoni li

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa ATZORI ANNA FRANCA.